

**Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Gorlicach Tomasz Wrózek Kancelaria
Komornicza nr III w Gorlicach**

Kancelaria Komornicza 38-300 Gorlice, ul. Mickiewicza 32
tel.: 183522724, fax: 183522724, www.komornikwrozek.pl, email: gorlice.wrozek@komornik.pl
konto: **Bank Polska Kasa Opieki S.A. 61 1950 0001 2006 2704 9347 0001**

Sygn. akt Km 1531/18

Gorlice, dnia 30.11.2023

w odpowiedzi podać: sygn. akt Km 1531/18



O B W I E S Z C Z E N I E

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Gorlicach Kancelaria Komornicza nr III w Gorlicach Tomasz Wrózek na podstawie art. 867 kpc, 875 kpc w związku z art. 879 ze znacznikiem 1 kpc oraz 1013 ze znacznikiem 1 kpc podaje do publicznej wiadomości:

że od dnia 17.01.2024 r. od godz. 10:00 do dnia 24-01-2024 do godz. 10:00

odbędzie się na stronie internetowej <https://e-licytacje.komornik.pl/>

DRUGA LICYTACJA

udziału 16/30 części w nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej działki nr 274/1, 282, 283 o łącznej pow. 1,45 ha położonej w miejscowości Zdynia, posiadająca założoną Księgę Wieczystą nr NS1G/00044177/3.

Nieruchomość (udział 16/30 części) oszacowany jest na łączną kwotę: **154.305,00 PLN**

Cena wywoławcza w powyższej licytacji wynosi: 1/2 wartości oszacowania tj. kwotę: **77.153,00 PLN**

wysokość rękoi wynosi: **15.430,50 zł.**

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękoi w wysokości 10% najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg w gotówce lub w postaci książeczki oszczędnościowej Banków upoważnionych według prawa bankowego do jej wystawienia, zaopatrzonej w upoważnienie właściciela do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia Sądu. Rękoi można uiścić również na konto komornika: **Bank PEKAO S.A. 61 1950 0001 2006 2704 9347 0001** . Po rozpoczęciu licytacji wadium nie będzie przyjmowane.

Nieruchomość można oglądać w ciągu dwóch tygodni przed licytacją w godz. 07:30 - 15:30 oraz przeglądać akta postępowania egzekucyjnego w kancelarii komornika.

Zgodnie z przepisem art. 867 ze znacznikiem 2 § 2 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć: dłużnik, komornik, ich małżonkowie, dzieci, rodzice i rodzeństwo oraz osoby obecne na licytacji w charakterze urzędowym, licytant, który nie wykonał warunków poprzedniej licytacji.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, iż wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Asesor Komorniczy

Komornik Sądowy

Tomasz Wrózek